

Atte.:

DINALI

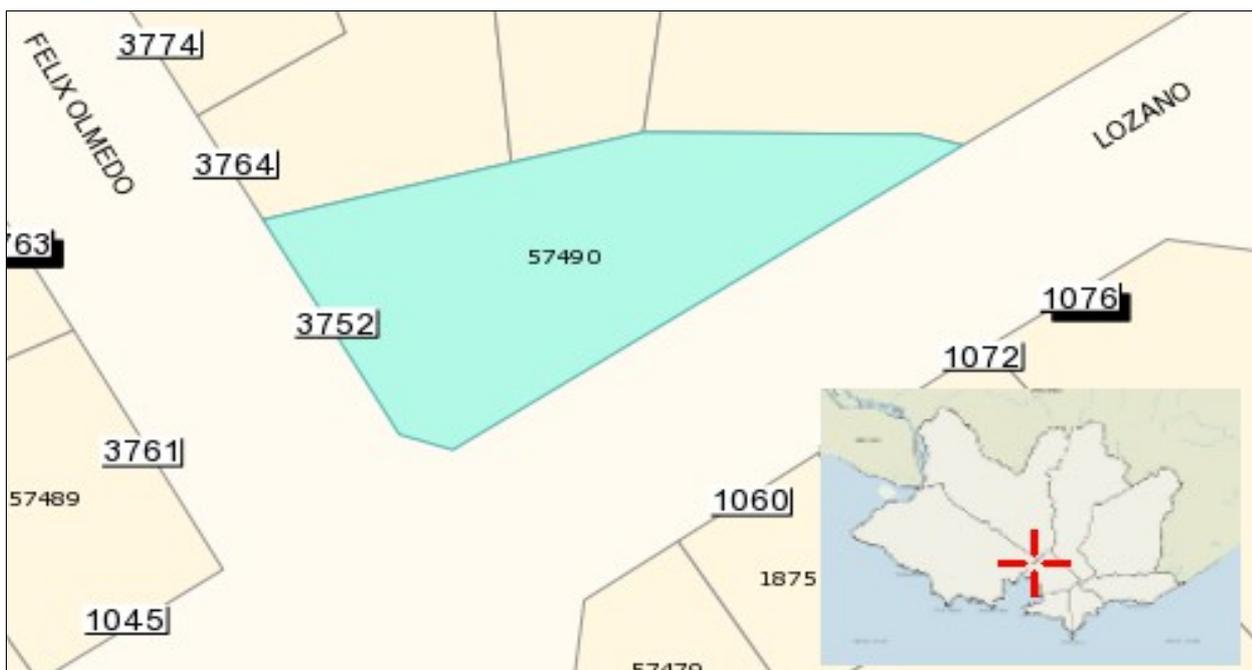
DAMIAN PENEN

OBRA POSADAS

COTIZACIÓN SOLUCIÓN INSTALACIONES SANITARIAS

Alcance

Todo lo cotizado será referenciado a las obras internas dentro de local padrón 57490



Img01_En color celeste finca a cotizar

INDICE

Pag. 2 = precio y formas de pago

Pag. 3 = descripción de servicios según ítems

Pag. 4 = no incluido y responsables

Precios

ID	Descripción	Importe \$ pesos
1	Proyecto_Solución instalaciones sanitarias	\$46.500
2	Relevamiento y pruebas hidráulicas en desagües	\$24.600
3	Metraje	\$8.500
4	Dirección de obra	\$158.000

Formas de pago

ID	Descripción	Importe \$ pesos
1	Pago única vez, contra entrega de proyecto.	\$46.500
2	Pago única vez, al culminar las tareas.	\$24.600
3	Pago única vez, previo inicio de tareas.	\$8.500
4	3 Pagos: 1. Al confirmar el trabajo = 50 % = (\$ 79.000) 2. Avance de obra definir con director de obra, se considera como este avance terminados los tendidos subterráneos en desagües residuales = 30% (\$ 47.400) 3. Al culminar la obra = 20 % (\$ 31.600)	\$158.000

Los precios No incluyen IVA

Los pagos adjuntos id1,2,3 y 4 son en pesos uruguayos.

Las formas efectivas de cobro se coordinarán con finanzas de DINALI.

En caso de extenderse la obra o verse pausada por un periodo mayor a 6 meses, se aplicará automáticamente porcentaje de aumento que surja que convenio salarial en la construcción.

Descripción de servicios

ID	Descripción
1	<p>Proyecto_Solución instalaciones sanitarias</p> <ul style="list-style-type: none"> • Generalidades: Sistema Dinámico Unitario_IMM_Conexión C.I. 1 existente por calle Lozano.Abastecimiento directo_OSE por calle Felix Olmedo. • Particularidades de cotización:- Baterías Sanitarias (Inodoros) = 5 un, Cocina = 1 un, Lavadero = 1 un, Duchas = 5. Previsión sistema derivado en azotea <p>Incluye:</p> <p>Solución de proyecto entrega en formato PDF.</p> <p>3 copias de recaudos gráficos (tamaño A3 color). Doblados en A4.</p> <p>Recaudo grafico con final de obra entrega en archivo formato PDF, el mismo se entregará una vez finalizada la misma.</p>
2	<p>Relevamiento y pruebas de funcionalidad de tuberías de desagües</p> <p>Se realizarán diferentes ensayos hidráulicos en las tuberías primarias y pluviales. Con el objetivo de evaluar su estado y mantener las mismas como instalaciones existentes.</p> <p>Incluye:</p> <p>Desobstrucciones_previo a ensayos</p> <p>Mano de obra y materiales</p>
3	<p>Metraje</p> <p>Se realizará en metraje de piezas, accesorios y elementos para la realización de la obra.</p> <p>Con cronograma tentativo de necesidad.</p> <p>Se entregará el mismo en formato digital PDF</p>
4	<p>Dirección de obra</p> <p>Se realizará la dirección de la obra proyectada por quienes subscriben. La misma esta prevista durante la duración de obra.</p> <p>Incluye:</p> <p>Equipo presurizador, manómetros y elementos de ensayos hidráulicos.</p> <p>2 a 3 visitas a obra semanales (de ser necesario al iniciar la misma se incrementan las visitas).</p> <p>Indicaciones de ejecución a operarios</p> <p>Planificación de tareas con operario responsable de obra o director de obra</p>

No incluido:

- IVA
- Relevamiento de albañilería
- Ejecución en obra de ningún tipo
- Visitas sábado, domingo o feriados nacionales
- Materiales de ningún tipo
- Herramientas de ningún tipo

Consideraciones:

DINALI deberá entregar una vez confirmado el pto:

- Recaudos gráficos de albañilería de la finca en formato digital, preferentemente autocad 2007.
- Planilla de operarios para la ejecución de las instalaciones sanitarias
- Contacto capataz de obra (preferentemente celular)
- Contacto directo de obra (preferentemente celular)
- Cronograma o planificación de obra (con inicio y fecha prevista de culminación)

Notas:

- Personal que representará a Seugim en obra:
TIS = Luis A. Benencio_número de técnico_49.921
TIS = Alfredo J. Miguez_número de técnico_49.941
Los mismo se presentarán con indumentaria reglamentaria respecto a seguridad laboral con señalizaciones de "Seugim" y casco color blanco indicación "Seugim".
- Se adjuntan copias de títulos Técnico en Instalaciones Sanitarias (TIS)



Saluda atte.:
Prof. T.I.S.
Alfredo J. Miguez
amigues@seugim.com
+ 598 99 767 037



Saluda atte.:
Prof. T.I.S.
Luis A. Benencio
lbenencio@seugim.com
+ 598 99 686 693